

Prodej byt 1+kk, 27²

Musílkova, 15000, Praha 5, Praha

6 728 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prémiová investice: 1+kk se zahradou a sklepem v žádaných Košířích

Hledáte bezpečnou investici s vysokým potenciálem pronájmu? V exkluzivním zastoupení developera nabízíme k prodeji jednotku 1+kk v projektu Musílkova 39 v klidné části pražských Košíř, která kombinuje efektivní plochu 27,2 m² s extra bonusem 10 m² zahrádky a sklepní kóje.

Dům prochází kompletní rekonstrukcí, což zaručuje minimální provozní náklady a stav novostavby.

Byty se zahradou jsou na trhu velice žádaným zbožím.

Parametry: 1. nadzemní podlaží, celková rekonstrukce domu.

Rozdělení ploch: Pokoj s kuchyňským koutem (17,85 m²), prostorná předsiň (4,4 m²), plně vybavená koupelna se sprchovým koutem (2 m²) a samostatné WC (1,4 m²)

Vlastnictví: Byt a sklepní kóje v osobním vlastnictví, zahrada ve výhradním užívání.

Lokalita: Praha 5 - Košíře, žádaná lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy, parky, kompletní občanská vybavenost.

Z důvodu prací v domě, jsou v inzerci použity vizualice a fotografie interiérů z našich již hotových projektů, které jsou ve stejném provedení, jak bude dům v Musílkově 39.

Byt bude dokončený cca v červenci letošního roku.

Pro podrobné informace si domluvte osobní schůzku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117162.



Vyřizuje

Petr Hromas STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz