

**Prodej vícegeneračního rodinného domu v
Ostrově, okr. Karlovy Vary**

Krušnohorská, 36301, Ostrov

11 990 000 Kč
za nemovitostuvedená cena je vč.
právního servisu a provize
RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	340 m ²	Plocha parcely:	899 m ²
Popis vybavení:	...	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej vícegeneračního rodinného domu se zahradou v klidné okrajové části města Ostrov. V pravé části je novostavba domu, kolaudace v roce 2021, v přízemí technické části jsou tři garáže, technická místnost s plynovým kotlem a bojlerem, sklep. V obytné části přízemí je pak obývací pokoj s krbem, v 1.patře pak kuchyně s balkonem a ložnice a ve 2.patře je fitness místnost, dva dvoupokoje, dvě samostatné koupelny a šatna. V levé části domu jsou pak dva samostatné byty 2+1 s vlastním vstupem a sociálním zařízením. Na zahradě je jedna samostatná garáž, terasa s pergolou, bazén, skleník a ovocné stromy. V obci je veškerá občanská vybavenost. Možnost financování hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme. Ev. číslo: 655263.



Vyřizuje

Jaroslava Pintrová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 599 550**E-mail:** pintrova@dumrealit.cz