

## Prodej bytu 1+kk 26 m<sup>2</sup> Mendelova, Praha Háje

Mendelova, Praha 11, Praha

**4 290 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste investor, jednotlivec či mladý pár a hledáte prakticky řešený menší byt v Praze? Pak jste na správném místě !

Ať už hledáte svůj první domov, útulné bydlení pro začátek společného života, nebo zajímavou investiční příležitost s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka stojí za pozornost.

### Základní informace:

dispozice 1+kk  
celková výměra 25,55 m<sup>2</sup>  
adresa: Mendelova 543/15, Praha - Háje  
umístění ve zvýšeném přízemí panelového domu  
byt je ihned k nastěhování

### Popis bytu:

útulný byt v dobrém stavu s příjemnou atmosférou  
prakticky řešený otevřený prostor  
obytná část propojená s kuchyňským koutem  
vestavěná skříň pro úložný prostor  
koupelna se sprchovým koutem

### Lokalita a dostupnost:

stanice metra C Háje cca 5 minut chůze  
autobusové zastávky Poliklinika Háje, Stachova a Hořčičkova v blízkosti  
kompletní občanská vybavenost v okolí (obchody, restaurace, lékárna, pošta, bankomat, obchodní centrum)  
v dosahu školy i zdravotnická zařízení

### Financování:

možnost financování hypotékou  
ráda vám pomohu s kompletním vyřízením

Zaujala vás tato nabídka?

Zavolejte mi nebo napište na WhatsApp a domluvte si prohlídku — budu se těšit na setkání.



Vyřizuje

**Veronika Smetanová**

**Tel.:** +420 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:** [info.reality@century21.cz](mailto:info.reality@century21.cz)