

## Zemědělské pozemky Unhošť a Červený Újezd o celkové rozloze 40.767 m<sup>2</sup>

Unhošť

**8 153 300 Kč**  
za nemovitost

Uvedená cena je za celý soubor pozemků o celkové rozloze 40.767 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 40 767 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků v žádaných lokalitách okresů Kladno a Praha západ. Tato oblast představuje jednu z nejstabilnějších investičních destinací v České republice, a to díky vysoké bonitě půdy, výborné dopravní dostupnosti a neutuchajícímu rozvoji okolních obcí.

Na všech pozemcích je v současné době uzavřena pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou 3 roky.

Nabídce pozemků v Unhošti vévodí parcela o rozloze 30.230 m<sup>2</sup>. Jde o ucelený, velký pozemek, přístupný z hlavní silnice, který je ideální pro dlouhodobé zhodnocení nebo pachtování. Dále nabízíme parcelu o rozloze 3.093 m<sup>2</sup> v plném vlastnictví a spoluvlastnické podíly na dalších, sousedících pozemcích o celkové výměře 2.441,25 m<sup>2</sup>.

Pozemky v Červeném Újezdě těží z bezprostřední blízkosti hlavního města a vysoké poptávky po půdě v tomto regionu. Hlavní parcela, orná půda o výměře 4.838 m<sup>2</sup> v plném vlastnictví, ideální tvar pro zemědělské využití. Dále je k dispozici spoluvlastnický podíl na sousedící parcele o celkové výměře 164,25 m<sup>2</sup>.

Celková výměra všech nabízených pozemků, včetně podílů na dalších pozemcích, které vždy přiléhají ke zmiňovaným pozemkům činí 40.767 m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Petr Vlk**

**GSM:** +420 723 523 979

**E-mail:** [petr.vlk@century21.cz](mailto:petr.vlk@century21.cz)