

Pronájem bytu 1+1, 38m², Spáčilova ul., Kroměříž

12 500 Kč
za měsíc

Spáčilova, Kroměříž

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt a o dispozici 1+1 o výměře cca 38 m², umístěný v 8. NP dvanáctipodlažního revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy v oblíbené lokalitě Kroměříže na ulici Spáčilova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2026 a skládá se ze vstupní předsínky, kuchyně s prostorem pro jídelní set, prostorného pokoje s balkonem, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou.

V bytě jsou vinylové podlahy, plastová okna (dvojskla) jsou orientovaná na jihovýchod. Topení i ohřev vody jsou zajišťovány centrálně. Byt je pronajímán nevybavený.

Sídliště Oskol a jeho okolí je dlouhodobě vyhledávanou a žádanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti včetně zdravotnických zařízení.

V okolí se nachází supermarkety, pošta, základní školy, mateřské školy, dětská hřiště ale i oblíbené parky pro relaxaci, zastávky MHD, pohodlné napojení do centra i na hlavní městské tahy.

Lokalita je klidná a dobře udržovaná, vhodná pro zájemce hledající příjemné, klidné bydlení s dostupnými službami.

Nájemné činí 12.500,- Kč/měsíc

V ceně nájemného nejsou zahrnuty poplatky a inkaso (cca 3500,- Kč/měsíc).

Vratná jistota: 2× měsíční nájem.

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat. Pronajímámatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Karel Fiala

Tel.: +420 777 235 428

GSM: +420732715311

E-mail: karel.fiala@re-max.cz