

**Prodej rodinného domu, 209 m<sup>2</sup>, Liběšice-Líčkov**

43801, Liběšice

**3 710 000 Kč**  
za nemovitostV případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

|                          |                   |                                 |                               |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | rohový            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 209 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu se zahradou o celkové výměře 1229 m<sup>2</sup> v klidné části obce Líčkov. Dům je v původním stavu (před rekonstrukcí), ideální pro kompletní modernizaci dle vlastních představ. Je částečně podsklepený, má 5 místností a prostornou koupelnu, na dům navazuje další místnost, která byla využívána na podnikání. Zaveden veřejný vodovod, elektrina 220/380 V, vlastní studna, septik, vytápění na pevná paliva. Na zahradě jsou ovocné stromy-jabloň, hrušeň a třešeň, skleník a patrová stodola, v přízemí je garáž na parkování. Celý pozemek je oplocen, což zajišťuje naprosté soukromí. Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti přírody, je tato nabídka určena právě Vám. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Sychrová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)