

Pronájem bytu 3+kk, Bechlínská, Letňany, 27900 Kč/měs, 68 m²

Bechlínská, 19000, Praha 18, Praha

27 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6 068 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a velmi prakticky řešený byt o dispozici 3+kk v klidné a oblíbené lokalitě Praha 18 - Letňany. Byt o celkové výměře 68 m² se nachází ve 4. patře moderního domu s výtahem a díky své orientaci působí vzdušně a příjemně po celý den.

Velkým benefitem je balkon, který přirozeně rozšiřuje obytný prostor, dále sklep a vlastní parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nabízí částečně vybavený, což umožňuje novým nájemníkům doladit si interiér podle vlastních představ.

Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Na kuchyň plynule navazuje obývací část s pohovkou, křesly a jídelním stolem se židlemi.

Oba pokoje jsou neprůchozí a nabízejí dostatek soukromí, což ocení pár i rodina. V jednom z pokojů se nachází vestavěná skříň, stůl, pohovka a TV, druhý pokoj je vybaven knihovnou a šatní skříní.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, koupelnovými skříňkami a pračkou, WC je umístěno samostatně. Praktickou stránku bytu podtrhuje také dostatek úložných prostor - k dispozici je spíž, komora a vestavěná skříň v předsíni.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti najdete OC Letňany, supermarkety i menší prodejny potravin, drogerii, školy, školky, lékárnu, poštu, fitness centrum či knihovnu. Nedaleký Park Přátelství poskytuje příjemné prostředí pro procházky i volnočasové aktivity.

Autobusová zastávka Českolipská je jen pár minut chůze od domu, stanice metra C - Strážkov a Prosek jsou snadno dostupné pěšky. Výhodou je také dobrá dostupnost autem s rychlým napojením na hlavní dopravní tahy a Pražský okruh.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování ihned. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz