

## Pronájem bytu 2+1 v Dalovicích, 73 m<sup>2</sup>, ul. Zámecká

**12 500 Kč**  
za měsíc

Zámecká, 36263, Dalovice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 v prvním patře. Dům se čtyřmi byty se nachází v klidné lokalitě a sousedí s parkem. Byt je ve výborném stavu, vybavený kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a digestoří, má jednotné podlahy z marmolea v kuchyni a pokojích, v koupelně a WC dlažbu. Vytápění je zajištěno společným domovním kotlem na peletky - v bytech jsou radiátory, každý byt má vlastní měřidlo na odběr tepla. Na domě se plánuje nová fasáda. Nájemné z plochy činí 12.500 Kč, zálohy na studenou vodu, teplo, odpad, internet, úklid a osvětlení chodeb celkem 4.295 Kč měsíčně, jednorázová kauce 25.000 Kč, provize RK 12.500 Kč. Elektřinu si nájemník převádí na sebe a hradí zvlášť. Při ubytování dalších osob je třeba navýšit zálohy za vodu a odpad. Nabídka je zajímavá pro rodiny s dětmi díky bezpečnému prostředí a možnosti pobývat venku mimo městský ruch. Pokud takové bydlení hledáte, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**Kostková Marie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)