



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0717

## Prodej chaty, 36 m<sup>2</sup>, Hluboká nad Vltavou

Hluboká nad Vltavou

**4 495 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	415 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	betonová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rekreační chatu, která se nachází v části obce Munice u rybníka Křivonoska, nedaleko Hluboké nad Vltavou.

Jedná se o dřevostavbu s příjemnou atmosférou, ideální pro všechny, kdo hledají klidné místo k odpočinku v krásné jihočeské přírodě.

Chata je samostatně stojící a nabízí dostatek soukromí i pohodlí pro celoroční využití.

V přízemí se nachází hlavní obytný prostor vhodný pro každodenní fungování i posezení s rodinou či přáteli.

V patře jsou další dva menší pokoje s galerií.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic.

Lokalita Hluboké nad Vltavou je vyhledávaná pro svou krásnou přírodu, dostupnost a široké možnosti volnočasových aktivit.

V okolí najdete ideální podmínky pro cykloturistiku, pěší výlety i kulturní vyžití.

Pokud hledáte místo, kde si odpočinete od ruchu města a zároveň budete mít vše důležité na dosah, je tato chata skvělou volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jakub Pileček**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 731109154

**E-mail:** [jpilecek@visionreality.cz](mailto:jpilecek@visionreality.cz)