

## Prodej bytu 3+1, Kostelec u Holešova

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

Kostelec u Holešova

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení pro svou rodinu bez dalších investic?

Nabízíme moderně zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžií umístěný ve zvýšeném přízemí a vlastním parkovacím místem přímo u domu v lokalitě Kostelec u Holešova.

Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2024. Odhlučněné a zateplené stropy zajišťují naprosté soukromí. Samotný dům je rovněž zateplen.

Ideální volba pro rodinu i milovníky vesnického klidu s plnou vybaveností a skvělou dostupností do okolních měst (Holešov, Přerov, Zlín, Kroměříž) obchod, škola, školka, pošta jsou v docházkové vzdálenosti.

Přijďte se přesvědčit o jedinečné atmosféře tohoto bytu osobně. Těšíme se na vás na prohlídce!



Vyřizuje

**Veronika Kalousková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** 420739557876

**E-mail:** [veronika.kalouskova@century21.cz](mailto:veronika.kalouskova@century21.cz)