



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100576

## Prodej bytu 2+1, 74 m<sup>2</sup> - Hornická, Stráž pod Ralskem

**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

Hornická, 47127, Stráž pod Ralskem

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 74 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě ulice Hornická ve Stráži pod Ralskem.

Byt zaujme především svou velkorysou výměrou, díky které nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i případné úpravy dle vlastních představ. Dispozice bytu zahrnuje samostatnou kuchyň, dva neprůchozí pokoje a koupelnu s toaletou.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností základní občanské vybavenosti - obchody, škola, školka i příroda v okolí.



Vyřizuje

**Michal Černý**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:** [reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)