

Prodej, byty/3+kk, 90 m², 51761 Říčky v Orlických horách, Rychnov nad Kněžnou [ID 83813]

7 800 000 Kč
za nemovitost

Říčky v Orlických horách

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní mezonetový apartmán 3+kk v srdci Orlických hor

Nabízíme k prodeji výjimečný mezonetový apartmán o dispozici 3+kk a podlahové ploše 90 m², situovaný v jedné z nejnavštěvovanějších lokalit v horských oblastech - Říčky v Orlických horách.

Tato nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají výjimečné místo pro relaxaci v horách nebo bezpečnou investici s dlouhodobým potenciálem.

Nemovitost představuje dokonalé spojení komfortu, moderní architektury a klidného horského prostředí. Apartmán je součástí kvalitního rezidenčního projektu, jehož druhá etapa byla kolaudována v roce 2018.

Nadstandardní prvky a benefity

- prostorné mezonetové řešení s důrazem na vzdušnost a světlo
- dispozice 3+kk ideální pro rodinnou rekreaci i náročnější klientelu
- celková plocha 90 m² poskytující dostatek komfortu a soukromí
- vlastní parkovací stání přímo u objektu
- moderní stavba splňující vysoké standardy bydlení

Prémiová lokalita

Orlické hory jsou synonymem pro klid, čistou přírodu a celoroční sportovní vyžití. V zimních měsících oceníte blízkost lyžařských areálů, v létě pak široké možnosti turistiky a cyklistiky.

Milovníci hor ocení hustou síť značených tras vedoucích přes hřebeny hor i malebná údolí.

- Velká Deštná - nejvyšší vrchol Orlických hor s moderní rozhlednou a dechberoucími výhledy
- Anenský vrch - ikonická rozhledna s panoramatickým výhledem do Polska i Čech

Relax a příroda

Okolní krajina nabízí také ideální podmínky pro klidné procházky, houbaření nebo relaxaci v naprostém soukromí horské přírody.

Obchodní potenciál

Apartmán nabízí nejen ideální zázemí pro vlastní odpočinek, ale také velmi zajímavou příležitost:

- vysoká poptávka po krátkodobém ubytování v lokalitě
- kombinace osobního užívání a pronájmu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz