

Pronájem bytu 2+kk, 38 m², 5. května, Povrly

5. května, 40332, Povrly

9 000 Kč

za měsíc

Nájem + služby voda a elektřina cca 2500 Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 38 m² + sklep 5 m², Povrly, ul. 5. května

Nabízíme k pronájmu útulný stylový byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 38 m², který se nachází v klidné části obce Povrly, v ulici 5. května, v bytovém domě naproti hřišti.

Součástí pronájmu je také prostorný sklep o velikosti 5 m², který je umístěn naproti bytu a nabízí dostatek úložného prostoru například pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.

Byt je situován v suterénu cihlového domu, což přináší i své výhody - větší klid, soukromí a příjemný výhled do okolí směrem do ulice. Díky své dispozici je byt vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt působí velmi útulně, je prakticky řešený a nabízí pohodlné bydlení i na menší ploše. Velkou výhodou je oddělená ložnice, která zajišťuje více soukromí a komfortu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2024, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších úprav.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází vlakové nádraží, a zároveň klidné bydlení mimo ruch většího města.

K dispozici malá lednice, šatní skříň.

Měsíční nájemné: 9.000 Kč

Elektřina: 2.500 Kč

Voda: 600 Kč

Služby: 400 Kč

Kauce: 20.000 Kč

Provize realitní kanceláři: dle dohody

Byt je k dispozici po domluvě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Váš partner pro pronájem a prodej nemovitostí - Reality Škutovi. Ev. číslo: 655272.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail: hdlouha@dumrealit.cz