

Pronájem, byt, 2+kk, Velešín

Sídliště, 38232, Velešín

14 000 Kč

za měsíc

+popl. 2000

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 9 | Celková podlahová plocha: | 44 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk s balkonem o 44 m², v prvním patře osmipatrového panelového domu s výtahem, Sídliště, Velešín.

Jedná se o byt udržovaný, kde proběhla částečná modernizace. Vyměněná je kuchyňská linka, podlahy, původní bytové jádro je z vnější strany naštukované, z vnitřní obložené. Sestává ze zádveří, chodby, ložnice, koupelny s vaničkou a umyvadlem, samostatným WC a obývacím s kuchyňským koutem, s přístupem na balkon. Součástí nabídky jsou též dvě sklepní kóje a přístup do společných částí - kolárna, sušárna.

Dům je kompletně revitalizován: zateplení, fasáda, okna, výtah, stoupačky, balkony.

Veškerá občanská vybavenost města Velešína v dosahu chůze. Výborný autobusový spoj do Českých Budějovic, kde autem jste na okraji za cca 20 min. Dojezdová vzdálenost na hraniční přechod Dolní Dvořiště je cca 23km.

Platba nájemného v měsíci předchozím ve výši 16.000,-, z čehož jsou 2.000,- zálohy na vodu, TUV a topení. Elektřina (cca 1.000,-) bude převedena na nájemníka. Kauce 20.000,- odměna RK 16.000,-. Ev. číslo: 655248.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz