

## Prodej bytu 3+kk 64 m2 Sídliště, Hrochův Týnec

## Rezervace

Sídliště, 53862, Hrochův Týnec

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk, 64 m + sklep 5 m, Hrochův Týnec

#### Hlavní přednosti bytu

kompletní rekonstrukce včetně elektroinstalace, datových rozvodů a vytápění  
vytápění i ohřev vody řešen vlastním plynovým kotlem  
nové podlahy: vinyl v obytných místnostech, dlažba v koupelně a WC  
dvě toalety samostatné WC + WC v koupelně  
sklep 5 m v přízemí domu  
bezdrátový internet Omega

#### Obývací pokoj s jídelním koutem a velkou kuchyní

Kuchyň je vybavena moderními vestavěnými spotřebiči, včetně vestavěné myčky a vestavěné trouby. Vzdušný centrální prostor bytu nabízí pohodlí pro rodinu i společenské využití.

#### Dětský pokoj připravený pro dvě postele, dva pracovní stoly a šatní skříň; ideální pro sourozence

Ložnice prostorná, s místem pro velkou skříň i pracovní kout; vstup na balkón

#### Dům

zateplený panelový dům s nízkými provozními náklady  
klidné a udržované společné prostory



Vyřizuje

**Jan Louženský**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)