



Pronájem mezonetového bytu 4+kk, 100 m s terasou a klimatizací, saunou, ul Plzeňská, Smíchov, Praha.

38 000 Kč
za měsíc

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem mezonetového bytu 4+kk, 100 m s terasou a klimatizací, saunou, ul Plzeňská, Smíchov, Praha 5.

Hledáte domov, který kombinuje moderní design, velkorysý prostor a přírodu doslova za dveřmi? Nabízíme k pronájmu výjimečný mezonetový byt 4+kk (100 m) s prostornou terasou a klimatizací v celé jednotce.

Byt je díky své dispozici ideální volbou pro rodinu i nadstandardní spolubydlení.

Proč je tento byt výjimečný?

Moderní design a vybavení

Interiér je zařízen vkusným designovým nábytkem a kvalitními materiály.

Kuchyně pro náročné

Stylová kuchyňská linka s LED podsvícením, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba a lednice.

Terasa and komfort

Velkorysá terasa pro venkovní posezení + klimatizace v celém bytě pro maximální pohodlí během léta.

Praktická dispozice

Byt je rozdělen do dvou pater, k dispozici jsou dvě koupelny, což zajišťuje dostatek soukromí.

Unikátní lokalita

Dům nabízí přímý vstup do Skalka (přírodní rezervace Praha)

ideální místo pro sport, procházky i relaxaci v zeleni, přesto pár minut od centra města.

Občanská vybavenost + parky a vycházky

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti:

obchody, restaurace, kavárny

školy a školky

lékárna, pošta

sportovní vyžití

Milovníci přírody ocení blízkost:

Park Klamovka ideální na každodenní procházky

Petřínské sady krásné výhledy a delší vycházky
přímý vstup do přírodní rezervace Skalka

Výborná dopravní dostupnost:
zastávka Klamovka cca 2 minuty pěšky
metro Anděl (stanice metra) přibližně 5 minut tramvají

Cena

Měsíční nájem: 39 000 Kč

Zúčtovatelné poplatky: 6 500 Kč (včetně energií a služeb)

Kauce: 70 000 Kč

Provize RK +DPH

Tento byt nabízí jedinečné spojení luxusního městského bydlení a klidu přírody. Doporučujeme osobní prohlídku.

Kontakt:

Můj domov REALITY s.r.o./Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním

// sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz