

## Prodej bytu 1+kk v Olomouci, ul. Wolkerova

Wolkerova, 77900, Olomouc

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+kk s balkónem na ulici Wolkerova v Olomouci. Byt se nachází v 5.NP a součástí prodeje je garážové stání a samostatná komora na chodbě. Velkou předností bytu jsou kvalitní a nadstandardní prvky jako sádrové omítky, bezfalcové dveře, bezpečnostní vstupní dveře u bytu i komory, klimatizace, teplovodní podlahové topení ovládané termostatem, venkovní elektrické žaluzie a značkové zařizovací předměty v koupelně. Nemovitost je také skvělou investiční příležitostí díky velmi nízkým nákladům na bydlení a poptávce nájemního bydlení v této oblasti. Byt se prodává nezařízený bez kuchyňské linky. Přiloženy vizualizace možného dovybavení. Jedná se o velmi atraktivní lokalitu. Poloha domu spojuje vynikající dopravní dostupnost a občanskou vybavenost, bezprostřední blízkost hromadné dopravy a sousedství městských parků. Do centra města jen dvě zastávky tramvají, k radnici 10 minut pěšky. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku. Zajistíme nejvýhodnější financování.



Vyřizuje

**Mindeková Adéla****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)