

Prodej bytu 2+kk, 67m², Mírová, Ostrava

Mírová, Vítkovice, Ostrava

3 700 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře výhradně emailem.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt 2+kk+šatna v osobním vlastnictví o celkové velikosti 67 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží v cihlovém domě na ul. Mírová v Ostravě Vítkovicích.

Součástí prodeje je i vyhrazené parkovací stání 13,2 m² za elektrickou bránou.

Byt prošel v roce 2008 kompletní rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny a vody, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči zn. Electrolux, samostatně stojící lednice zn. Siemens. Koupelna s vanou a WC. Na podlahách plovoucí podlahy a keramická dlažba. Plastová okna se žaluziemi.

Velkou výhodou tohoto bytu je prostorná komora v níž je ve zdi zabudovaný trezor. V předsíni velká šatní skříň.

Vytápění bytu i teplá voda je dálkovým ohřevem.

Jednoduchou změnou lze byt změnit na 3+kk - viz půdorys.

Součástí je i sklep 2,7 m².

Byt nemá balkon, v domě není výtah.

Výše záloh pro jednu osobu: 5 474,- Kč, z toho fond oprav: 1 740,- Kč Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

MSc. Michaela Schwarzová, BA**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420737243420**E-mail:** michaela.schwarzova@re-max.cz