

## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komín, ul. Jundrovská, novostavba, zařízený, klidná lokalita, nedaleko Te

Jundrovská, 62400, Brno-Komín, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 2.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově zrekonstruovaný byt o velikosti 1+kk v klidné lokalitě Brno - Komín na ul. Jundrovská. Byt o CP 34 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlové novostavby bez výtahu.

Byt je nabízen jako zařízený.

Kuchyňská část je zařízena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (dvouplotýnková sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, lednice) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, TV stolem, televizorem, postelí (140 cm), nočním stolem a vestavěnou skříní.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, pračka a toaleta.

Možnost připojení internetu a kabelové TV.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Dobrá občanská vybavenost v okolí domu - restaurace, zastávky MHD, pošta, obchody, cukrárna, bankomaty, volejbalové a tenisové kurty atd.

V těsné blízkosti společnost UNIS, a.s., Technologický park je vzdálen 2, 6 km, do centra města cca 15 minut MHD.



Vyřizuje

**Andrea Tipoa**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 773 768 010

**E-mail:** [andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)