

**Pronájem bytu 2+kk, 43 m², po rekonstrukci -
Kralupy nad Vltavou, Lobeč**

Lobeč, 27801, Kralupy nad Vltavou

14 000 Kč

za měsíc

+popl. 4000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk po kompletní rekonstrukci s podlahovou plochou 43 m², který zaujme praktickým uspořádáním a příjemnou atmosférou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup.

Součástí bytu je kuchyňský kout. Koupelna je vybavena vanou a samostatným WC, což poskytuje komfort pro každodenní bydlení.

Velkou předností je atraktivní lokalita s dobrou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i sportoviště. Výborná je také dostupnost vlakového nádraží, což ocení zejména ti, kteří pravidelně dojíždějí.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení.

Cena:

Nájemné: 14.000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 4.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 18.000 Kč

Provize RK

K nastěhování od 10. 4. 2026.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 655277.



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail: humlova@dumrealit.cz