



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2249

Pronájem bytu 2+kk, 43 m Frýdlantská 1310/23, Praha 8 Kobylisy.

24 999 Kč
za měsíc

Frýdlantská, 18200, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem bytu 2+kk, 43 m Frýdlantská 1310/23, Praha 8 Kobylisy**

Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt 2+kk o dispozici 43 m, který se nachází v klidné části Prahy 8 Kobylisy. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020 a je kompletně vybavený.

Byt je volný od 1. 4. 2026, prohlídky jsou možné od druhé poloviny března.

Byt je vhodný maximálně pro 3 osoby. Domácí zvířata a kuřáci nejsou vítáni.

Vybavení a dispozice:

- * Kuchyňská linka se spotřebiči
- * Obývací pokoj propojený s kuchyní
- * Ložnice
- * Koupelna se sprchovým koutem
- * Úložné prostory
- * Kompletní zařízení bytu

Cena a poplatky:

- * Nájemné: 24 999 Kč/měsíc (bez poplatků)
 - * Zálohy na služby: 5 500 Kč/měsíc
 - * Kauce: 60 000 Kč
 - * Parkování: modrá zóna, roční poplatek 1 200 Kč
- Provize nájem + DPH.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností centrum Prahy cca 17 minut MHD. V okolí je kompletní občanská vybavenost:

- * Supermarkety a obchody
- * Školy a školky
- * Restaurace, kavárny
- * Lékařská zařízení
- * Sportovní a volnočasové možnosti
- * Zastávky MHD v bezprostřední blízkosti

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

****Můj domov Reality**** Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním

// sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz