

Pronájem bytu 2+kk 57 m² O. Nedbala, České Budějovice

O. Nedbala, 37005, České Budějovice

15 000 Kč

za měsíc

Možnost parkování v garáži pod domem + 1 200,-.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení v inteligentním domě Rezidence Oskarka

Nabízím k pronájmu moderní a úsporné bydlení v oceňované novostavbě Rezidence Oskarka v Českých Budějovicích (kolaudace 2022).

Tento inteligentní dům vyniká důrazem na udržitelnost a zdravé vnitřní klima.

Byt o velikosti 56,9 m se nachází ve 3. nadzemním podlaží a jeho hlavní předností je velkorysá terasa o ploše 15 m, orientovaná na jihovýchod, která je přístupná z obou obytných místností a nabízí příjemný výhled do zeleně i ideální prostor pro ranní kávu a odpočinek.

Dispozice bytu tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostorná ložnice, moderní koupelna a předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Díky energetické třídě B jsou měsíční náklady na provoz velmi příznivé.

Lokalita sídliště Šumava nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň skvělou dostupnost do centra města i na MHD.

Možnost parkování v garáži přímo v domě (+ 1 200 Kč).

Bydlení je ideální pro klienty, kteří hledají kombinaci moderní architektury, komfortu a nízkých provozních nákladů.



Vyřizuje

Petra Nováková DiS.

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz