

## Prodej bytu 1+kk, 22 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Březenecká

Březenecká, 43004, Chomutov

**1 299 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize RK a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej bytu 1+kk se zasklenou lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu, tzv. Experimentu, nedaleko samotného centra města. Poblíž také najdeme Chomutovský ZOO park a Kamencové jezero. Dům je revitalizován, nové euro-výtahy, kamerový systém, 24h hlídaná vrátnice. Jedná se o žádanou lokalitu s výbornou občanskou vybaveností i dostupností. Byt je po částečných úpravách s vybavením. Jednou ze zásadních předností tohoto bytu je velká zasklená lodžie přístupná přímo z pokoje. Koupelna je zděná, se sprchovým koutem, propojená s WC. Vstupní dveře do bytu jsou nové, bezpečnostní. Ideální jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. Samozřejmostí je sklepní koje na patře. Bližší informace poskytneme při prohlídce s realitním makléřkou. Vhodné financování Vám v případě zájmu zajistí naše hypocentrum.



Vyřizuje

**Kolářová Lenka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)