



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 135130

## Pronájem, rodinný dům 5+kk, Albrechtice u Českého Těšína

**28 000 Kč**  
za měsíc

Bělehradská, Albrechtice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	217 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	217 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1104 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1104 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Plot; Bezbarierový přístup
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o velikosti 5 + kk (217 m<sup>2</sup>) s oplocenou zahradou o velikosti 1104 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází v klidné části Albrechtic u Českého Těšína, kde je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní infrastruktura.

Jedná se o jednopodlažní bezbarierový rodinný dům, kde máme k dispozici zádveří, technickou místnost, 4 samostatné pokoje a obývací pokoj propojený jídelním stolem s kuchyní, dále máme prostornou koupelnu a 2x WC. Z obývacího pokoje je výstup na zastřešenou terasu a je zde umístěn krb. Dům je napojen na inženýrské sítě - plyn, voda, elektrina, kanalizace. Vytápění domu je zajištěno kondenzačním plynovým kotlem či krbem. Oba zdroje vytápění lze napojit na podlahové topení v domě. Ohřev vody zajišťuje kondenzační kotel či bojler napojený na krb. Dům je částečně vybaven. V přední části oploceného pozemku je prostor pro parkování aut, dále je možnost parkovat pod přístřeškem. Velmi dobrá dostupnost do Karviné, Havířova, Českého Těšína či Ostravy. Cena za měsíční nájem je 28.000,- Kč (+ 5.000,- Kč plyn, elektrina, + čtvrtletně voda, + 54.000,- vratná kauce, + provize RK).



Vyřizuje

**Monika Ďurišová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)