

**Pronájem luxusního bytu 2+kk | novostavba |
výhled | parkování | sklep | Plzeň - TechTower****17 000 Kč**
za měsíc

Sladová, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylový byt 2+kk v moderní novostavbě v atraktivní lokalitě Plzně, v těsné blízkosti TechTower.

Byt zaujme čistým designem, promyšlenou dispozicí a vysokou kvalitou provedení. Každý detail má své místo - od podlah a dlažeb přes okna až po celkové zpracování interiéru. Výsledkem je prostor, který působí klidně, nadčasově a zároveň velmi reprezentativně.

Velkým benefitem je otevřený výhled směrem na Božkov, který dodává bytu vzdušnost a jedinečnou atmosféru. Lokalita nabízí příjemný klid pro každodenní život, přitom s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

K bytu náleží parkovací místo a sklep, což zajišťuje maximální komfort i po praktické stránce.

Byt, sklep i garáž jsou plně bezbariérové.

Nájemné činí 17.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby cca 1.900 Kč / měsíc (pro 1 osobu) + elektřina se převádí na nájemce

Kauce 25.000 Kč

Provize realitní kanceláře 25.000 Kč

Byt je ideální pro klienta, který hledá moderní bydlení s důrazem na kvalitu, klid a estetiku.

Za pronájem garážového stání je účtováno navíc 1.500 Kč měsíčně.



Vyřizuje

Märzová Andrea**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:** andrea.marzova@bohemianestates.com