

Prodej, byty/2+1, 50 m², Masarykova, 33901 Klatovy, Klatovy [ID 84176]

3 200 000 Kč
za nemovitost

Masarykova, Klatovy

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který čeká na nový začátek.

Ve 4. nadzemním podlaží bytového domu se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1, která je určena ke kompletní rekonstrukci. Právě v tom však spočívá její největší přednost - nový majitel získává prostor, který si může upravit od základu přesně podle svého vkusu, potřeb i životního stylu.

Byt je již vyklizený a připravený k okamžitému zahájení rekonstrukce, což výrazně urychluje celý proces proměny. Bez zbytečných průtahů tak můžete začít tvořit místo pro vlastní bydlení nebo zajímavou investiční příležitost.

Výhodou je i samotný bytový dům, který právě prochází kompletní rekonstrukcí - nová střecha, fasáda a zateplení přinesou nejen atraktivní vzhled, ale také vyšší komfort bydlení do budoucna.

Klatovy patří mezi města, která nabízejí plnou občanskou vybavenost v pohodlném dosahu. V blízkosti se nachází obchody, školy, školky, služby i další zázemí pro každodenní život. Lokalita tak spojuje praktičnost běžného fungování s potenciálem, který ocení jak ti, kdo hledají vlastní bydlení, tak i zájemci o investici.

Tato bytová jednotka není o hotovém řešení. Je o příležitosti vytvořit něco vlastního - od prvního kroku až po finální podobu domova nebo promyšlené investice.

Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz