

Pronájem bytu 1+kk, 32 m² - Praha - Uhříněves

U uhříněveské obory, 10400, Praha 22, Praha

15 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3900 Kč včetně internetu + elektřina, vratná kauce, provize 19800 Kč + DPH, bez p

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.6.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk s obytnou plochou 31,9 m², situovaný ve 3. NP domu s výtahem, v ulici U Uhříněveské obory. Byt se sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého lze vejít na balkón 5,4 m². Byt se pronajímá plně vybavený viz foto.

Měsíční nájem činí 15 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 900 Kč (včetně internetu) + elektřina převodem na nájemníky. Vratná kauce, Provize RK 19 800 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:** lukas.kubat@bohemianestates.com