

## Prodej pozemku k bydlení, 75200 m<sup>2</sup>, Vilémov

78322, Vilémov

**15 590 000 Kč**  
za nemovitostCena uvedena včetně  
právních služeb a provize  
RK.

<b>Celková plocha:</b>	75 200 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor následujících pozemků:

1. Pozemek o výměře 7 780 m<sup>2</sup>, který se nachází v proluce mezi rodinnými domy. Z tohoto pozemku je 4 842 m<sup>2</sup> dle územního plánu určeno k bydlení vesnickému (BV). Zde je možno umístit až 6 rodinných domů. Přístup po obecní zpevněné komunikaci. Elektřina na hranici pozemku, kanalizace vede v komunikaci, veřejný vodovod po druhé straně silnice.

2. Orná půda o výměře 39 781 m<sup>2</sup>, která je ve dvou scelených pozemcích o výměrách 32 572 m<sup>2</sup> a 7 209 m<sup>2</sup>. V současnosti v pronájmu s možností rychlého ukončení.

3. Lesní pozemky o výměře 27 639 m<sup>2</sup> s lesním porostem ve stáří převážně 60 - 130 let v pěti celcích, přístupných po lesních zpevněných cestách.

Vilémov je malebná obec se základní občanskou vybaveností (MŠ, ZŠ, obchod, restaurace, pálenice, vyhlídka, přehrada), kterou najdeme 24 km od Olomouce.

Více informací žádejte u realitní makléřky.



Vyřizuje

**Halfarová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)