

**Prodej bytu 2+1, 88 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Masarykova**

Masarykova, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**5 999 994 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej světlého podkrovního bytu 2+1 o užitné ploše 88 m<sup>2</sup> v centru obce (k.ú. Doubravka, část Lobzy). Byt je po kompletní rekonstrukci. Je velmi prostorný, tichý a úsporný na energie. Velká koupelna a prostorná kuchyň zvyšují komfort bydlení. K bytu náleží vyhrazené parkovací místo a podíl na pozemku ve dvoře. Objekt je střežen kamerovým systémem a vjezd do areálu je zajištěn moderním dálkovým otevíráním ovládaným přes mobilní telefon. Měsíční náklady včetně energií a fondu oprav jsou cca 7 500 Kč. Cihlová stavba, 4.NP, velmi dobrý stav.



Vyřizuje

**Górgesová Jiřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)