

## Prestižní obchodní prostor s výlohou do náměstí | novostavba | 115 m<sup>2</sup> | centrum Veselí nad Moravou

**320 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

69801, Veselí nad Moravou

<b>Plocha kanceláří:</b>	115 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostor o celkové výměře 115 m<sup>2</sup>, situovaný v novostavbě s moderní a nadčasovou architekturou přímo v srdci města Veselí nad Moravou, na prestižním Náměstí Míru.

Prostor zaujme nejen svou polohou, ale i reprezentativním vzhledem celé budovy. Velkou výhodou je výloha orientovaná přímo do náměstí, která zajišťuje maximální viditelnost a přirozený kontakt s vysokou frekvencí kolemjdoucích.

Díky své poloze a charakteru je prostor ideální pro obchod, stylovou restauraci či kavárnu, barber shop, banku, pojišťovnu nebo jiné podnikání, které ocení prestižní adresu a silný zákaznický tok.

K nastěhování od 1. 8. 2026, s možností dřívějšího přístupu pro úpravy dle vlastních představ. PENB B, nízké provozní náklady.

Samozřejmostí je možnost pronájmu garážového stání v suterénu budovy.

V nabídce máme také další prostory různých velikostí, byty a garážová stání.

Cena: v RK,

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Sieklík, MBA**

**Tel.:** 724 440 463

**GSM:** +420 776 000 190

**E-mail:** [tomas.sieklík@financelorenc.cz](mailto:tomas.sieklík@financelorenc.cz)