

Prodej bytu 2+1 60 m²

Rezervace

Vaňurova, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, 60 m², Vaňurova 814/12a, Liberec

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 60 m², nacházející se ve 4. patře z 5 v udržovaném panelovém domě s výtahem, v klidné části Liberce - ulice Vaňurova.

Dům je zateplený s plastovými okny, tedy energeticky úsporný. Dále má vlastní kotelnu, což také přispívá k nižším nákladům na bydlení. Vstup do domu je zabezpečen čipovým systémem.

Byt je v původním stavu a je vhodný k celkové rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost upravit si bydlení dle vlastních představ. Současná dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu a WC. Rekonstrukcí může být upravena na 3+kk.

K bytu náleží balkon, komora přímo v bytě a další oddělená komora umístěná v mezipatře, které společně poskytují dostatek úložného prostoru.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a pěší dostupnost do centra města. Mateřská škola 3 min, škola 10 minut, supermarket 6 minut pěšky.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz