

## Pronájem, byty/2+kk, 47 m<sup>2</sup>, Pražská třída 773/19, Kukleny, 50004 Hradec Králové, Hradec Králové [ID

**18 000 Kč**  
za měsíc

Pražská třída, Hradec Králové

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní, světlý byt v atraktivní a klidné okrajové části Hradce Králové s rychlou dostupností do centra. Součástí pronájmu je parkovací stání v suterénu domu s automatickým vjezdem.

Byt disponuje lodžii s příjemným výhledem do zeleně. K dispozici je zařízená ložnice, obývací část s pohodlnou pohovkou a jídelním koutem a plně vybavený kuchyňský kout se spotřebiči. Samozřejmostí je wi-fi připojení. Koupelna je prostorná, vybavená vanou a pračkou. Praktickým benefitem je také komora umístěná v horním patře domu. Měsíční nájem včetně garážového stání činí 18 000 Kč, zálohy na služby 4 000 Kč. Vratná kauce 22 000 Kč. Odměna RK 18 000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici od května 2026.

Neváhejte a domluvte si prohlídku - podobné byty se v této lokalitě dlouho neohřejí.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)