

**Pronájem bytu 1+1, ul. Dřevařská, Brno - Královo pole, po rekonstrukci, balkon**

Dřevařská, 60200, Brno-střed, Brno

**14 900 Kč**

za měsíc

+ 1.600Kč zálohy za služby/1os. + přepis elektřiny na nájemníka + kauce + provize, včetně poplatků

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 na ulici Dřevařská v Králově Poli.

Byt o celkové ploše 34m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře cihlové budovy s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči - sklokeramická deska a lednice.

Obývací část je bez zařízení a je zde vstup na balkon orientovaný do ulice Dřevařská (jih).

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a pračka.

Možnost připojení TV a Internetu UPC.

Jedná se o bydlení v žádané lokalitě s vynikající dostupností a občanskou vybaveností - kavárny, restaurace, obchody, lékárny, park Lužánky.

V bezprostřední blízkosti bytu jsou zastávky MHD s výbornou dostupností do centra města.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Andrea Tipoa****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** [andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)