

Prodej bytu 1+kk 34 m² | Praha - Vršovice

Sportovní, 10100, Praha 10, Praha

6 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3.1
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jednopokojový byt s dvojicí velkých oken, který v kombinaci s vysokým stropem vytváří skutečně neobyčejný dojem. Jednotka je umístěná v pátém podlaží architektonicky zdařilého domu (architekt je autorem rovněž Veletržního paláce) se zajímavým výhledem do okolí, a na ploše 34 m² nabízí vše potřebné pro danou kategorii bytu.

Byt prošel rekonstrukcí před 10 lety a nevyžaduje žádné zásadní investice. Plnohodnotná kuchyňská linka, koupelna se sprchou, samostatné WC, šikovníe zádveří s prostorem pro vestavěnou skříň a hlavní místnost o ploše 24 m². Hlavní odlišností bytu jsou však dvě velká okna (1.9 m vysoká), která jsou umístěná v rohu budovy, a byt má tak výhled do dvou stran (Z+S).

Budova je udržovaná, na první pohled funguje SVJ ukázkově - prozrazuje to podoba a stav společných částí budovy. Dům je umístěn přímo naproti stadionu Bohemians, což znamená po všech stránkách perfektní spojení do centra. Pokud vás o bytě zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na web s dalšími detaily.



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail: ondrej.cernovicky@kwcz.cz