

Prodej domu 140 m², pozemek 850 m²

79336, Malá Morávka

8 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	850 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení/ rodinnou chalupu k prodeji v Malé Moravce pod Pradědem. Jedna se o původní 150 let staré stylové stavení, část domu je kamenná a část roubená.

Chalupa je po částečné rekonstrukci z roku 2018, plně obyvatelná, slouží k celoročnímu pronájmu pro turisty. Možno předat a provozovat dál bez zásadních investic.

Vlastní studna, podlahové vytápění, nová krbová kamna, zateplené podkroví a nové sociální zařízení.

Kolem domu se rozkládá rovinatá zahrada o dvou prostorových částech. Přes pozemek protéká potok a za potokem se nachází ještě vlastní parkování pro 3 auta.

Chalupa má zavedené portfolio, slušné hodnocení a stala klientela. Předám know-how a přístupy na booking.

V přízemí kuchyně , pokoj se třemi lůžky a posezením , prostorná chodba, veranda, koupelna, dřevník, sklad, WC. Podkroví-open space.

V bezprostřední blízkosti- 350m se nachází resort Kopřivna se sjezdovkami, bikeparkem, bazénem, wellness, restauraci.

Vše je na osobní dohodě po telefonu; 7394990dvacet.

Prosim volejte a doposlu více fotek na mail nebo whatsapp. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz