

**Pronájem, Byty 1+kk, 25 m<sup>2</sup> - České Budějovice 1**

Kněžská, 37001, České Budějovice

**8 000 Kč**

za měsíc

+ 2.500,- Kč zálohy na energie a provozní náklady + kauce + provize RK včetně právního servisu, + p

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemně proslulý a dobře řešený byt 1+kk se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Českých Budějovic - přímo v historickém centru města. Tento byt vás okouzlí svou atmosférou, která spojuje pohodlí městského bydlení s absolutním klidem.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který je vybaven spotřebiči (varná deska, lednička s mrazákem) a koupelnu se sprchovým koutem.

Lokalita nabízí vše potřebné pro komfortní život - v bezprostřední blízkosti najdete náměstí Přemysla Otakara II, Senovážné náměstí, kulturní dům Metropol, zastávky MHD i obchody, restaurace a další občanskou vybavenost. Byt je ideální pro jednotlivce či jako služební byt pro firmu hledající reprezentativní bydlení v centru města. K dispozici ihned.



Vyřizuje

**Bc. Martin Benda****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:** [benda@jochmann.cz](mailto:benda@jochmann.cz)