

Pronájem bytu 3+kk 66 m² Na Výsluní, Neratovice

Na Výsluní, 27711, Neratovice

21 000 Kč

za měsíc

 + zúčtovatelné poplatky,
vratná kauce a provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k podnájmu prostorný družstevní byt 3+kk o výměře 66 m se sklepem a komorou na patře ve 4. patře sedmipodlažního panelového domu v Neratovicích. Byt prošel kompletní zdařilou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Výhody bytu:

Byt prošel kompletní zdařilou rekonstrukcí včetně nové kuchyňské linky, nových rozvodů a nových podlah v celém bytě. Koupelna i WC jsou obložené moderními obklady a mají praktické zásuvné dveře. V bytě jsou plastová okna a nové interiérové dveře. V obýváku a kuchyni jsou zvenku nainstalované elektricky ovládané předokenní rolety. Vstup do bytu chrání bezpečnostní dveře NEXT. Na chodbě je vestavěná skříň, která maximálně využívá prostor k uložení věcí.

Byt je světlý, vzdušný a připravený k pohodlnému bydlení. Díky kompletní rekonstrukci se budete muset pouze nastěhovat a zbytek neřešit. Extra úložný prostor poskytuje sklep a komora na patře.

Finanční podmínky:

- nájemné: 21 000 Kč / měsíc
- služby: dle skutečné spotřeby (voda, elektřina, teplo a další zúčtovatelné služby)
- vratná kauce: 42 000 Kč
- provize RK: 21 000 Kč

Důležité informace:

Jedná se o podnájem družstevního bytu. Výběr podnajíjemníka a podmínky podnájmu podléhá stanovám bytového družstva.

Byt je dostupný od 01.06.2026.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Kateřina Bukovská
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz