



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135108

prodej dr. bytu o vel. 1+1, ul. Ludvíka Podéště, Ostrava Poruba, Ostrava

3 240 000 Kč
za nemovitost

Ludvíka Podéště, Poruba, Ostrava

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný družstevní byt o dispozici 1+1, situovaný ve 3.NP/11.NP v revitalizovaném panelovém domě v žádané lokalitě Ostrava - Poruba.

Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování, včetně vybavení.

Hlavní přednosti bytu:

- elektrina v mědi
- zděné jádro (koupelna po rekonstrukci)
- lodžie přes celý byt
- je krásně prosvětlený, což dodává bytu jedinečnou atmosféru
- kompletní vybavení v ceně.

Koupelna: sprchovací kout, umyvadlo se skříňkou, prostor pro pračku (pračka součástí prodeje), keramické obklady a dlažba.

Obývací pokoj: sedací souprava, televizní stůl a konferenční stůl, vestavná skříň na míru, sklápěcí manželská postel s úložným prostorem, obývací stěna.

Kuchyně: kuchyňská linka na míru (stolařská výroba)

-spotřebiče: plynový sporák, elektrická trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice.

K dispozici zůstává jídelní stůl, židle a televize.

Nízké náklady na bydlení: 3.828,- Kč / měsíc.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané části Ostravy - Poruby s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (cca 5 minut).

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Doporučujeme osobní prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Monika Franková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz