

Prodej novostavby bytu 3+kk/B, 86 m², Střídavá, Praha 9 - Vysočany

13 900 000 Kč
za nemovitost

Střídavá, 19000, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a skvěle řešený byt 3+kk s balkónem ve 3. nadzemním podlaží novostavby projektu Kolbenova Park, přímo u stanice metra Vysočanská.

Byt má ideální východní orientaci a okna směřují do klidné parkové části projektu. Dispozice je praktická a funkční, vhodná jak pro rodinné bydlení, tak jako dlouhodobá investice.

Celková užitná plocha bytu je 86 m², dále je k dispozici balkón, sklep i parkovací stání. Byt je novostavba, připravený k okamžitému nastěhování, bez nutnosti dalších investic.

Součástí prodeje je kompletní vybavení bytu – kvalitní kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěné skříně. Samozřejmostí je rekuperace s možností ovládní, technická místnost s prostorem pro pračku a sušičku a sklep umístěný v blízkosti parkovacího stání.

Parkovací stání je pohodlně umístěné v domě. Projekt nabízí klidné bydlení v zeleni, zároveň s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Metro i tramvaj jsou v bezprostřední blízkosti, centrum města je snadno dostupné.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají hotové bydlení nebo investici bez dalších nákladů a s možností rychlého jednání.



Vyřizuje

Ing. Radek Niezgoda

Tel.: +420 273 134 681

GSM: +420 603 583 543

E-mail: niezgoda@quantumreality.cz