

Pronájem bytu 2+1 Sasanková, Praha 10 - Záběhlice

Sasanková, 10600, Praha 10, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ komplet poplatky
7000,-/měsíc + vratná
kauce 22 000,- Kč, +
provize RK ve výši 29 000,-
Kč + DPH

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu prostorného bytu 2+1 (54,4 m² + 3,4 m² lodžie) - Praha 10 - Záběhlice - ulice Sasanková. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží 7-mi podlažního panelového domu. Byt je ve velmi dobrém stavu a je nabízen jako částečně zařízený. Racionální vnitřní dispozice zahrnuje obývací pokoj (22,5 m²) s výstupem na zasklenou lodžii (3,4 m²), ložnici (13,9 m²), kuchyni (8,9 m²), chodbu (6 m²), koupelnu (2,1 m²) a samostatnou toaletu. K dispozici je kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, elektrickou vestavěnou troubou, myčkou, mikrovlnkou a samostatně stojící lednicí s mrazákem. Dále se šatními skříněmi a postelí v ložnici, vestavěnými úložnými skříněmi v předsíni a pračkou. Příjemné standardy vnitřního provedení bytu - plovoucí podlahy, dřevěné interiérové dveře, plastová okna se žaluziemi, kuchyňská linka na míru, bezpečnostní vstupní dveře apod. Žádaná a klidná lokalita plná zeleně s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Bus MHD za rohem. V těsném sousedství OC Cíl, sportovní centrum, škola, školka apod. Zajímavá nabídka útulného bytu připraveného k okamžitému nastěhování od 1.5. Kompletní zálohové poplatky včetně energií - elektro, plyn, dálkové topení, TUV, odpad, voda, internet - zálohově 7 000,-Kč/měsíc s ročním vyúčtováním. Vratná kauce pronajímateli ve výši měsíčního nájemného. Vhodné a preferované k dlouhodobému pronájmu.



Vyřizuje

Ing. Daniel Hanzal**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 606 294 909**E-mail:** hanzal@quantumreality.cz