

## Zcela nový byt 2+kk, 51,33 m<sup>2</sup>, klimatizace, Praha 10 - Vršovice, ul. Oblouková

Oblouková, Praha 10, Praha

**26 999 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1000,- Kč/os. +  
elektrina

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový byt o velikosti 2+kk, obytná plocha 51,33 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. NP (celkem ze 7) s výtahem, v nové nástavbě celkově zrekonstruovaného bytového domu v Praze 10 - Vršovice, ul. Oblouková. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s veškerými vestavnými spotřebiči (varná deska, elektrická trouba, mikrovlnka, lednice s mrazákem, digestoř, pračka) - foto na vyžádání. ve všech pokojích je vlastní klimatizace s venkovní jednotkou na střeše, podlahy dřevěné (bambus), okna nová, kvalitní bezpečnostní dveře. Koupelna je vybavená sprchovým koutem + WC. Topení a ohřev teplé vody v bytě je ústřední (vlastní elektro-kotel). Zajímavá příležitost, doporučujeme.



Vyřizuje

**Kristina Bímová**

**Tel.:** +420777274470

**GSM:** +420777274470

**E-mail:** [kristina@real-expert.cz](mailto:kristina@real-expert.cz)