



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0043

Pronájem vybaveného bytu 3+KK po rekonstrukci

Bartáková, Praha 4, Praha

27 000 Kč

za měsíc

Nájemné 27.000,- Kč,
poplatky 6.370,- Kč vč.
energií, kauce 40.000,- Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné 27.000,- Kč

Poplatky 6.370,- Kč vč. energií

Kauce 40.000,- Kč

K nastěhování od 1.5.2026

Ráda bych Vám nabídla jedinečnou příležitost pronajmout si prostorný, vybavený byt 3+kk po rekonstrukci v panelovém domě na výborné adrese v Praze 4, Pankrác. Pouze nejmenší pokoj není vybaven žádným nábytkem, jinak zde najdete úplně vše, včetně klimatizace, kterou určitě v blízkém se létě rádi využijete. V bytě je všechno přesně tak, jak vidíte na fotografiích.

Tento moderně zrekonstruovaný byt v nejvyšším, 8. patře, se nachází v klidné ulici, ale zároveň je v bezprostřední blízkosti všech potřebných obchodů, restaurací a veřejné dopravy. Na metro je to pouhých 8 minut chůze a 6 minut chůze od OC Arkády. Byt je velmi prostorný, vybavený nábytkem na míru a nabízí Vám dostatek místa pro pohodlné bydlení.

Naleznete zde moderní a plně vybavenou kuchyňskou linku, útulný obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu s vanou a oddělenou toaletu. Kromě toho má byt také zasklenou lodžii s nádherným výhledem do okolí, která Vám umožní relaxovat po náročném dni. Určitě oceníte i klimatizaci a předokenní rolety. Na společné chodbě naproti bytu budete mít ještě k dispozici další úložné prostory v podobě komory.

Panelový dům, ve kterém se byt nachází, je velmi dobře udržovaný, bezpečný, s výtahem.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné čtvrti, který je zároveň v blízkosti všeho, co potřebujete, neměli byste tuto

příležitost nechat ujít.

Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací a prohlídku tohoto úžasného bytu na Pankráci.



Vyřizuje

Iveta Hostašová

GSM: 602392784

E-mail: iveta.hostasova@impira.cz