

## Prodej bytu 1+kk v Vrchlabí, ul. Horská

Horská, 54302, Vrchlabí

**5 699 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde můžete trávit volné chvíle v horách nebo chytrou investici, která vám bude vydělávat? Tento stylový apartmán 1+kk o ploše 44 m<sup>2</sup> v moderní Rezidenci Rotterovka nabízí obě možnosti. Vkusně zařízený interiér poskytuje pohodlí pro vlastní pobyty i okamžité využití k pronájmu bez nutnosti dalších úprav. Lokalita? Ta je naprosto klíčová - jen pár kroků od Ski resortu Bubákov a Herlíkovice, takže na svah vyrazíte doslova v přezkácích. A co je skvělé? Vrchlabí žije po celý rok. V létě vás čeká turistika, cyklostezky i kompletní občanská vybavenost přímo ve městě.

Apartmán je navíc již aktivně využíván ke krátkodobým pronájmům přes Booking.com, s možností převodu účtu na nového majitele - ideální příležitost pro ty, kteří chtějí ihned generovat příjem bez starostí.

Ať už hledáte vlastní horské zázemí, nebo výnosnou investici, tady dává smysl obojí.

Zavolejte si o prohlídku - tenhle apartmán stojí za to vidět ho naživo.



Vyřizuje

**Hlavsová Renata****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)