

## Prodej pozemku k bydlení, 874 m<sup>2</sup>, Nýřany

33023, Nýřany

**3 650 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	874 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej udržovaného pozemku k bydlení v obci Nýřany. Parcela o výměře 874 m<sup>2</sup> ve velmi dobrém stavu, ideální pro rekreaci, zahrádkaření nebo stavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné části obce. Na pozemek je přivedena elektřina, stojí stavba s č. ev., skleník a studna. Na hranici najdeme kanalizaci a vodovod. V územním plánu je pozemek veden jako plochy k bydlení smíšené, obytné, venkovského typu. Pozemek se nachází v klidném prostředí s dobrým přístupem. po obecní komunikaci. Parcela je rovinatá, ve velmi dobrém stavu a nabízí klidné prostředí s dobrými možnostmi využití. V obci najdeme veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací a prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Fillingerová Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)