

Pronájem bytu 3+1, 95 m² - Družstevní, Kvasice

76821, Kvasice

15 000 Kč

za měsíc

+ 6 100 Kč (energie zahrnují teplo, vodu, elektřinu a internet), včetně DPH, včetně poplatků, + prov

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02702

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu prostorný byt 3+1 se dvěma balkóny, situovaný v klidné a příjemné lokalitě Kvasic, ulice Družstevní.

- Dva balkony
- dostatek parkovacích míst před domem
- sklep
- garáž

Kuchyň a jídelna - plně vybavená kuchyňská linka včetně vestavné myčky, lednice s mrazákem, mikrovlnné trouby, pečící trouby a kávovaru (téměř nepoužitý). Kuchyň je propojená s jídelnou, kde se nachází jídelní stůl se židlemi. Z kuchyně je přístup na balkon.

Obývací pokoj - bez vybavení, vstup na druhý balkon.

Ložnice - manželská postel s nočními stolky a vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Dětský pokoj / pracovna - bez vybavení.

Chodba - prostorná vestavěná skříň, botník, věšák na bundy.

Koupelna - sprchový kout, umyvadlová skříňka se zrcadlem, pračka a sušička, rohová skříňka.

Podlahy jsou kombinací plovoucí podlahy a dlažby, což zajišťuje praktickou i estetickou stránku bydlení.

Tento nadstandardně vybavený byt se nachází v 5. NP zatepleného panelového domu a poskytuje komfortní bydlení.

Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi. V docházkové vzdálenosti najdete základní školu, moderní dětské hřiště i bezpečné prostředí pro volnočasové aktivity. V okolí se nachází také restaurace, lékárna, pošta, zastávky MHD a další služby, které Vám zajistí pohodlné bydlení.

Nájemné činí 15 000 Kč měsíčně, služby a energie 6 100 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 21 000 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 21 000 Kč. Byt je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.
Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník
Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:
Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky
Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 - pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou
Technickou asistenci - např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě
Možnost výměny bytu - kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality
Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz