

Prodej byt 3+1, 68^{m²}

Střelničná, 18200, Praha 8, Praha

7 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK,
právního a finančního
servisu.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor, který čeká na váš vlastní příběh.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 68,4 m², který představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem a je tak plně připraven k rekonstrukci - bez kompromisů, bez omezení.

Celková plocha bytu včetně lodžie (5,8 m²) a zděného sklepa (1,2 m²) činí 75,4 m².

Nachází se ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí skvělé rozdělení prostoru - obývací pokoj se vstupem na lodžii a kuchyně jsou orientovány na jih, což zajišťuje dostatek denního světla, zatímco obě ložnice směřují na sever a poskytují příjemné klima pro odpočinek.

V bytě jsou původní podlahy s PVC, vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Lokalita nabízí ideální kombinaci dostupnosti a občanské vybavenosti - stanice metra C Ládví je doslova pár metrů od domu a v okolí najdete vše, co potřebujete pro pohodlný rodinný život - školy, školky, obchody, služby i zeleň.

Tento byt není jen nemovitost. Je to příležitost vytvořit si domov přesně podle sebe. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117212.



Vyřizuje

Vladimír Kopta

Tel.: 725 173 088

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz