

Prodej apartmánu 36 m², Dolní Morava

56169, Dolní Morava

2 890 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Zastavěná plocha: | 36 m ² | Užitná plocha: | 36 m ² |
| Plocha parcely: | 36 m ² | Počet podlaží v domě: | 4 |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Typ zařízení: | Hotel | Ostatní: | Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah |
| Doprava: | silnice | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán se nachází v hlavní budově Apart hotel v resortu Czarna Góra. Jedná se o malebný komplex na úpatí masivu Kralický Sněžník. V okolí se nachází mnoho krásných vyhlídek, turistických, lyžařských a cyklistických tras. Oblast je díky svým možnostem využívána turisty celoročně.

Na tomto krásném místě vám nabízíme apartmán o rozloze 36,08 m² sestávající z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíně a koupelny. Z obývacího pokoje je vstup na velký balkon o celkové ploše 10,43 m², ze kterého je krásný výhled na zalesněné kopce.

- V okolí se nachází restaurace, půjčovny sportovního vybavení a SPA zóna.
- Společné prostory pro rezidenty zahrnují: kavárnu, restauraci, wellness, spa a lyžařnu.
- Česko-polská státní hranice vzdálená 8km.
- Apartmán se nachází ve nejvyšším patře čtyřpatrového domu.
- Nábytek a zařízení jsou v ceně bytu.
- V pozemních garážích je vyhrazené parkovací stání.
- Poplatky za správu včetně záloh na fond vytápění a renovace činí 1282 PLN měsíčně.
- Rok výstavby: 2016

Možnost zajištění správcovské firmy v případě pronájmu - úklid, údržba a drobné opravy, check in/out klientů.

Pro více informací o apartmánu nás neváhejte kontaktovat. Poskytneme Vám veškeré podklady a informace spojené s nákupem.

Pokud Vás nabízený apartmán nezaujal, nezoufejte. V této lokalitě máme k dispozici více apartmánů, které Vám můžeme nabídnout. Provedeme Vás celým procesem nákupu.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz