



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0073

## Rekreační chata na Orlíku

Květov

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	410 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji původní zděnou chatu s garáží, která se nachází ve vyhledávaném chatovišti Červená u obce Vůsí, v atraktivní lokalitě Orlické přehrady.

Stavba i pozemek jsou v osobním vlastnictví. Chata je napojena na elektrickou energii, voda je přivedena do garáže. Kanalizace není řešena.

Dispozice chaty nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. Vytápění je zajištěno krbovými kamny. Před garáží je k dispozici jedno parkovací stání.

Velkou výhodou je pohodlný přístup k vodě i autem, což umožňuje snadné vyložení člunu nebo lodi. Chatoviště Červená je oblíbenou lokalitou nejen pro rekreaci, ale i pro delší pobyt, přičemž někteří majitelé zde pobývají celoročně. Místo je zároveň známé jako vyhlášená rybářská oblast, což z této nabídky činí ideální volbu pro milovníky vody, přírody, rybaření i klidného odpočinku u Orlické přehrady.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Ilona Bartošková**

**Tel.:** 731 555 888

**GSM:** 603100400

**E-mail:** [Bartoskova@fzreality.cz](mailto:Bartoskova@fzreality.cz)