

## Prodej rodinného domu v Albrechticích v Jizerských horách

**7 480 000 Kč**  
za nemovitost

46843, Albrechtice v Jizerských horách

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi rodinný dům v žádané lokalitě - obec Albrechtice v Jizerských horách. V přízemí domu kuchyně s jídelním koutem sousedící s obývacím pokojem. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta samostatná. Předstíh s úložným prostorem. Schodiště nás zavede do 1. NP kde jsou 2 ložnice a pokoj s balkónem. Půda pochozí s možností vybudování dalších místností. Dům částečně podsklepený. Vytápění zajištěno plynovým kotlem a krbovými kamny, ohřev vody bojler. Podlahy dřevěné, PVC a koberec. Zahrada okrasná se stodolou, která skýtá další úložné prostory. Z domu nádherný výhled do okolí. V těsné blízkosti obchod, škola, vyhlášený lyžařský vlek Špičák. V okolí nepřehledné množství výletních míst, cyklotras a běžeckých tratí. Více informací sdělí makléř na prohlídce.



Vyřizuje

**Hengalová Jaromíra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)