

Podnájem krásného bytu 2+kk s velkou terasou ve vyhledávané lokalitě

Veveří, Brno-střed, Brno

19 900 Kč

za měsíc

+ služby a energie, vratná kauce, provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu podkrovní byt o dispozici 2+kk s výměrou 48 m² a prostornou terasou s hezkým výhledem, který se nachází ve vyhledávané lokalitě na ulici Veveří.

Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu o výměře 40 m², ložnice, koupelna s vanou a toaletou a předsíň. Kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči (elektrická varná deska a trouba, odsavač par, myčka nádobí), v předsíni jsou vestavěné skříně, jinak se byt pronajímá nevybavený nábytkem. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v koupelně, k dispozici je také klimatizační jednotka. Byt se nachází v rekonstruovaném domě s výtahem.

V okolí domu je výborná občanská vybavenost - supermarket Albert, Lidl, další obchody, kavárny, restaurace, lékárna, poliklinika, před domem zastávka MHD, přestupní uzel Konečného náměstí.

Cena nájmu je 19 900 Kč + zálohy na služby a energie 3 500 Kč, vratná kauce, provize RK. Byt bude k dispozici k nastěhování od 1. 5. 2026. V případě dotazů nebo zájmu o sjednání prohlídky kontaktujte makléře, pro rychlé jednání uvádějte prosím základní informace o sobě, kdo bude v bytě bydlet, od kdy bydlení potřebujete apod.



Vyřizuje

Mgr. Daniel Slámečka

Tel.: 731 836 733

GSM: +420 731 836 733

E-mail: daniel.slamecka@live.com